

REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 17377--000

PROVINCIA: PUNTARENAS FINCA: 17377 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

Imprimir

Regresar

Comprar

[SEGREGACIONES: SI HAY](#)

NATURALEZA: TERRENO DE BREÑON, MONTAÑA Y POTRERO
SITUADA EN EL DISTRITO 2-SAVEGRE CANTON 6-QUEPOS DE LA PROVINCIA DE PUNTARENAS

FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA

LINDEROS:

NORTE : GANADERA LA FLOR DE AGUIRRE S.A, FERMIN RODRIGUEZ RETANA Y HECTOR MENDEZ CHINCHILLA

SUR : GANADERA LA FLOR DE AGUIRRE S.A

ESTE : HECTOR MENDEZ CHINCHILLA, CARLOS DONEY TORRES FERNANDEZ Y MINA DE UR S.A

OESTE : CALLE PUBLICA CON UN FRENTE A ELLA DE 1351.63 METROS

MIDE: SETECIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE METROS CUADRADOS

PLANO:P-1932593-2016

IDENTIFICADOR PREDIAL:606020017377__

ANTECEDENTES DOMINIO DE LA FINCA:

FINCA	DERECHO	INSCRITA EN
6-00017377	000	TOMO: 2021 FOLIO: 056 ASIENTO: 003

VALOR FISCAL: 93,776,491.00 COLONES

PROPIETARIO:

GANADERA LA FLOR DE AGUIRRE SOCIEDAD ANONIMA

CEDULA JURIDICA 3-101-029508

ESTIMACIÓN O PRECIO: CINCO MIL COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 0304-00011749-01

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 20-JUN-1994

OTROS:

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

RESERVAS LEY AGUAS

CITAS: 304-11749-01-0002-001

AFECTA A FINCA: 6-00017377 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

RESERVAS LEY CAMINOS

CITAS: 304-11749-01-0004-001

AFECTA A FINCA: 6-00017377 -000

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

SERVIDUMBRE DE LINEAS ELECTRICAS Y DE PASO

CITAS: 523-08425-01-0001-001

SERVIDUMBRE PERMANENTE PARA EL PASO DE LA LINEA DE TRANSMISION

MONTO: UN MILLON CIENTO VEINTICINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE COLONES CON VEINTE CENTIMOS

AFECTA A FINCA: 6-00017377 -000

INICIA EL: 04 DE ABRIL DE 2003

LONGITUD: 521.24 METROS

ANCHO: 30.00 METROS

RUMBO: NOROESTE A SURESTE

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

A FAVOR DE LA(S) FINCA(S): EN CONTRA DE LA(S) FINCA(S):

6 119442-000

6 17377-000

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

PLAZO DE CONVALIDACION (RECTIFICACION DE MEDIDA)

CITAS: 2017-33397-01-0004-001

AFECTA A FINCA: 6-00017377 -000

INICIA EL: 19 DE ENERO DE 2017

FINALIZA EL: 19 DE ENERO DE 2020

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 23-07-2023 a las 23:33 horas